

**VERIFICA PARAMETRI L. 244/2007 ART. 2 COMMI 618-623 SU BASE VALORI DI BILANCIO - ANNO 2024**

Individuazione immobile	Indirizzo	Centro di Costo	Destinazione d'Uso	Costo storico degli immobili al netto della svalutazione	Manutenzioni ordinarie (non incrementative)	Manutenzioni incrementative	Lavori immobili D.lgs 81/2008 e SGSL	Lavori immobili D.lgs 42/2004	Spese per manutenzioni sostenute dai Responsabili	Totale Manutenzione Ordinaria	Totale annuo manutenzioni	% valore/total e delle manutenzioni	% valore/manut. ordinarie
							Importi esclusi dal calcolo						
Collegio unico	Viale O. Antinori n°28 (PG)	C0131	Collegio	€ 11.895.342,96	€ 57.000,00	€ 700.000,00	€ 4.000,00		€ 10.000,00	€ 67.000,00	€ 767.000,00	6,4479%	0,5632%
600	Via della Cupa n°52 (PG)	C0211+C0299	Centro Formativo	€ 10.100.000,00	€ 147.000,00	€ 600.000,00	€ 13.000,00		€ 17.500,00	€ 164.500,00	€ 764.500,00	7,5693%	1,6287%
Campus Montebello (loc. Monte	Loc. Montebello (PG)	C0441	Campus	€ 890.417,59	€ 28.000,00	€ -	€ 1.100,00		€ 3.000,00	€ 31.000,00	€ 31.000,00	3,4815%	3,4815%
Amm.ne Centrale	Via R: D'Andreotto n° 8-18 (PG)	B9901	Uffici	€ 4.350.000,00	€ 37.260,00	€ -	€ 7.500,00			€ 37.260,00	€ 37.260,00	0,8566%	0,8566%
Magazzino generale	Via Migliorati n°16 (PG)	B9901	Magazzino gen.le	€ 448.843,60	€ -	€ -	€ -			€ -	€ -	0,0000%	0,0000%
Villa Donini +Parco	St. Montecorneo n°5 loc. Montebello (PG)	P0231	Uff. rappresentanza	€ 3.134.503,34	€ 11.500,00	€ -	€ -			€ 11.500,00	€ 11.500,00	0,3669%	0,3669%
Residenza Montebello	St. Marscianese n°49/G loc Montebello	P0221	Imm. in locaz. attiva	€ 6.315.361,66	€ 50.000,00		€ 3.500,00		€ 30.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	1,2668%	1,2668%
C.F. Padova Maschile	Via Bergamo n°21 Padova	C0304	Centro Formativo	€ 1.465.572,25	€ 16.100,00	€ -	€ 1.100,00		€ 12.000,00	€ 28.100,00	€ 28.100,00	1,9173%	1,9173%
C.F. Padova Femminile	Via Nazareth n°3 Padova	C0305	Centro Formativo	€ 1.707.676,68	€ 15.700,00	€ -	€ 1.100,00		€ 9.500,00	€ 25.200,00	€ 25.200,00	1,4757%	1,4757%
C.F. Pavia	Via Amati n°12 Pavia	C0303	Centro Formativo	€ 957.575,84	€ 17.200,00	€ -	€ 1.070,00		€ 8.000,00	€ 25.200,00	€ 25.200,00	2,6316%	2,6316%
C.F. Messina	Via del Fante n° 90 Messina	C0307	Centro Formativo	€ 889.421,27	€ 9.600,00	€ -	€ 1.100,00		€ 7.500,00	€ 17.100,00	€ 17.100,00	1,9226%	1,9226%
C.F. Torino (Via della Basilica)	Via della Basilica n°4 Torino	C0301	Centro Formativo	€ 8.700.000,00	€ 172.000,00	€ -	€ 3.500,00		€ 27.000,00	€ 199.000,00	€ 199.000,00	2,2874%	2,2874%
C.F. Torino (Via palazzo di città)	Via Palazzo di Città n° 10 Torino	C0302	Centro Formativo	€ 3.022.307,31	€ 34.500,00	€ -	€ 2.200,00		€ 7.000,00	€ 41.500,00	€ 41.500,00	1,3731%	1,3731%
C.F. Bologna	Via Irma Bandiera n°1 Bologna	C0306	Centro Formativo	€ 15.800.000,00	€ 49.850,00	€ -	€ 3.500,00		€ 30.000,00	€ 79.850,00	€ 79.850,00	0,5054%	0,5054%
CF Milano	Via Don Minzoni	C0309	Centro Formativo	Immobilie in locazione	€ -	€ -	€ 100,00		€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00		
CF Napoli	Via Consalvo 8	C0308	Centro Formativo	Immobilie in locazione		€ -	€ 100,00		€ 1.100,00	€ 1.100,00	€ 1.100,00		
C.V. Nevegal	Via Ponte delle Alpi n° 471 Nevegal (BL)	C0421	Centro Vacanze	€ 576.997,33	€ 3.000,00	€ -	€ 100,00		€ 3.400,00	€ 6.400,00	€ 6.400,00	1,1092%	1,1092%
C.V. Porto Verde	Via Passeggiata del Fiori n°10 Misano A.	C0431	Centro Vacanze	€ 534.264,58	€ 10.500,00	€ -	€ 1.200,00		€ 3.700,00	€ 14.200,00	€ 14.200,00	2,6579%	2,6579%
C.V. Prè Saint Didier	Avenue du Mont Blanc Prè Saint Didier	C0411	Centro Vacanze	€ 883.957,12	€ 9.000,00	€ -	€ 1.200,00		€ 5.000,00	€ 14.000,00	€ 14.000,00	1,5838%	1,5838%
SERVIZI SOCIALI SEDI VARIE	-	SS01+03+05+07+10	Serv. Soc	Immobilie in locazione	€ -				€ 900,00	€ 900,00	€ 900,00		
Immobilie (Via Eugubina n°9)	Via Eugubina n°9 Perugia	P0271	Imm. in locaz. attiva	€ 212.627,11					€ -	€ -	€ -	0,0000%	0,0000%
Immobilie (L.go cacciatori delle	L.go Cacciatori delle Alpi n°8 Perugia	P0241	Imm. disponibile	€ 327.934,85	€ 1.000,00	€ -	€ -		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	0,3049%	0,3049%
Terreni Parma	Loc. Soragna	P0292		€ 285.500,00					€ -	€ -	€ -	0,0000%	0,0000%
Terreni loc Montebello *	Perugia loc. Montebello	P0291		€ 463.345,33	€ 20.000,00				€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	4,3164%	4,3164%
Verifica complessiva annua	Tutti gli immobili			€ 72.961.648,82	€ 689.210,00	€ 1.300.000,00	€ 45.370,00	€ -	€ 180.600,00	€ 869.810,00	€ 2.169.810,00	2,9739%	1,1921%